**РЕШЕНИЕ**

**СОВЕТА РОДНИКОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

**КУРГАНИНСКОГО РАЙОНА**

от 29.11.2018 № 36

станица Родниковская

**Об установлении налога**

**на имущество физических лиц**

**на территории Родниковского сельского поселения**

**Курганинского района с 1 января 2019 года**

В соответствии с главой 32 Налогового кодекса Российской Федерации, статьей 35 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», законом Краснодарского края от 4 апреля 2016 года № 3368-КЗ «Об установлении единой даты начала применения на территории Краснодарского края порядка определения налоговой базы по налогу на имущество физических лиц исходя из кадастровой стоимости объектов налогообложения», статьей 8 Устава Родниковского сельского поселения Курганинского района, зарегистрированного Управлением Министерства юстиции Российской Федерации по Краснодарскому краю от 10 мая 2017 года № RU 235173092017001, Совет Родниковского сельского поселения Курганинского района р е ш и л:

 1. Установить налог на имущество физических лиц на территории Родниковского сельского поселения Курганинского района с 1 января 2019 года исходя из кадастровой стоимости объектов налогообложения.

2. Налоговая база определяется в отношении каждого объекта налогообложения как его кадастровая стоимость, указанная в государственном кадастре недвижимости по состоянию на 1 января 2019 года, являющегося налоговым периодом, с учетом особенностей, предусмотренных статьей 403 НК РФ.

3. Установить налоговые ставки, в следующих размерах исходя из кадастровой стоимости объекта налогообложения, (таблица № 1):

 Таблица № 1

|  |  |
| --- | --- |
| Объекты налогообложения | Налоговая ставка, % |
| 1 | 2 |
| 1) жилые дома, части жилых домов, квартиры, части квартир, комнаты; | 0,3 |
| 2) единые недвижимые комплексы, в состав которых входит хотя бы один жилой дом; |
| 3) хозяйственные строения или сооружения, площадь каждого из которых не превышает 50 кв.м. и которые расположены на земельных участках, предоставленных для ведения личного подсобного, дачного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства; |
| 4) гаражи и машино-места, в том числе расположенных в объектах налогообложения, указанных в строке 5 таблицы; |
| 5) объекты незавершенного строительства в случае, если проектируемым назначением таким объектов является жилой дом; |
| 1) объекты налогообложения, включенные в перечень, определяемый в соответствии с пунктом 7 статьи 378.2 НК РФ;2) объекты налогообложения, предусмотренные абзацем вторым пункта 10 статьи 378.2 НК РФ;3) объекты налогообложения, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 млн. рублей; | 2 |
| Прочие объекты налогообложения | 0,5 |

4. Опубликовать настоящее решение в средствах массовой информации газете «Курганинские известия», в периодическом печатном средстве массовой информации органов местного самоуправления Курганинского района «Вестник органов местного самоуправления Родниковского сельского поселения Курганинского района» и разместить на официальном сайте администрации Родниковского сельского поселения Курганинского района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

5. Настоящее Решение вступает в силу с 1 января 2019 года, но не ранее, чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования.

Председатель Совета Глава Родниковского

Родниковского сельского поселения сельского поселения

Т.В. Махно Е.А. Тарасов